

АКТ

планового осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома

г. Челябинск

«__» сентября 2019 г.

Комиссия в составе: представители ООО «Ремжилзаказчик – ЖЭУ № 2 «Бакал»

Директор Жиринюк ИА, наг-к ул-ка Кикиткина МА
Составили настоящий акт планового осмотра технического состояния общего имущества многоквартирного дома № 15 по п. Аэропорт

В ходе осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома установлено следующее:

Наименование конструктивных элементов	Техническое состояние элементов общего имущества МКД
1. Фундамент (отмостка)	состояние удовлетворит.
2. Крыльца	состояние удовлетворит.
3. Фасад: <ul style="list-style-type: none"> • Стены • Козырьки • Двери • Цоколь • Балконы • Водостоки 	в удовлетворит. состоянии в удовлетворит. состоянии требуется ремонт трапециевидной двери требуется текущий ремонт не предусмотрена проектом
4. Кровля: <u>шиферная</u> <ul style="list-style-type: none"> • оголовки 	ремонта не требуется в удовлетворит. состоянии
5. Лестничные клетки <ul style="list-style-type: none"> • Окна (рамы) • Остекление • Стены 	в удовлетворит. состоянии в удовлетворит. состоянии есть
6. Элеваторный узел <ul style="list-style-type: none"> • Запорная арматура 	в удовлетворит. состоянии, замена не требуется.
7. Внутридомовые инженерные коммуникации <ul style="list-style-type: none"> • Система теплоснабжения • Холодное водоснабжение • Горячее водоснабжение • Водоотведение • Электроснабжение • Газоснабжение 	состояние удовлетворит. состояние удовлетворит. состояние удовлетворит. состояние удовлетворит. в удовлетворит. состоянии в удовлетворит. состоянии
8. ВВП <u>конструкторской</u>	в удовлетв. сост. опрессовки-май 2019г.
9. Водомерный узел	в удовлетв. сост., деффлектов нет.
10. Герметизация ввода	не нарушена

Выводы и рекомендации комиссии: обследованное здание находится в удовлетворительном состоянии и нуждается в проведении текущего ремонта.

Подписи членов комиссии и присутствующих лиц:

Иван Жиринюк ИА
Иван Кикиткина МА



«__» _____ 2019г.